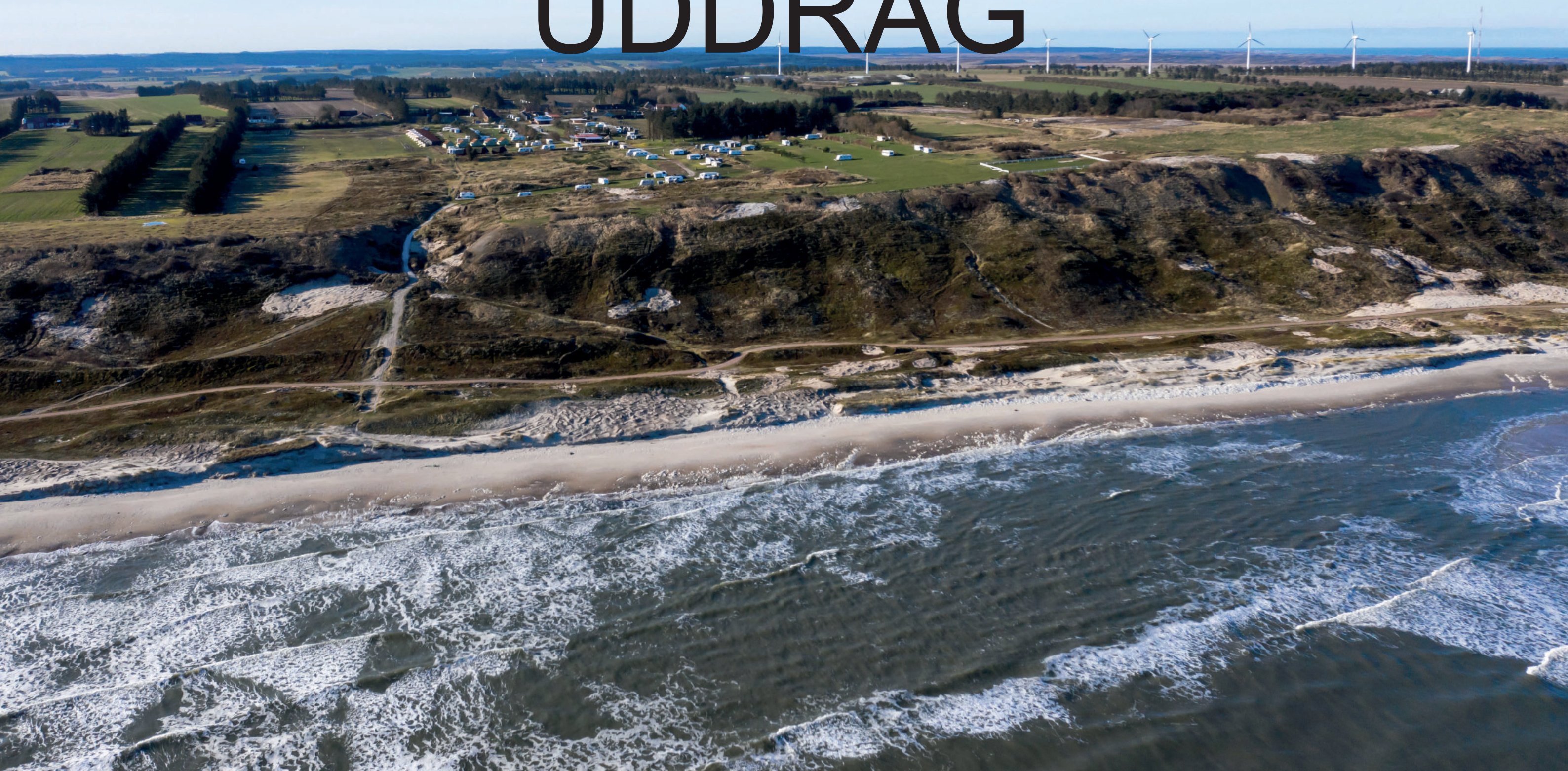


THY SEASIDE RESORT

ET NYT NATURRESORT I THY

PROJEKTBEKRIVELSE. JANUAR 2024

UDDRAG



THY SEASIDE RESORT

Denne projektbeskrivelse af Thy Seaside Resort har til formål at illustrere og beskrive hvordan projektområdet ved Hanstholm Camping kan omdannes til et nyskabende resort, der styrker kyst og naturturismen på lokalt og nationalt niveau.



Forord Thy Seaside Resort

For Thisted Kommune er turismen et stadigt vigtigere erhverv, som også har et særskilt fokus i Kommunalbestyrelsens ny erhvervsstrategi, "Vækst Thy 2023-2026". Særligt langs vores del af Vestkysten, Cold Hawaii, hvor det kan være vanskeligt at skabe andre typer af erhverv, bidrager turismen med arbejdspladser og omsætning. Turismen er samtidig i stadigt stigende omfang blevet vores ansigt udadtil – en udvikling som for alvor har taget fart efter 15 års arbejde med Nationalpark Thy og Cold Hawaii. I den periode har vi opnået uvurderlig positiv omtale af Thy i utallige nationale og internationale sammenhænge. Det har haft afgørende betydning for tilflytning til vores kommune.

En af turismens helt store udfordringer i Thy er dog, at vi mangler højkalitetsovernatning med større kapacitet samt betalingsoplevelser – begge dele afgørende for at kunne udvikle turismen i retning af større døgnforbrug pr. gæst, større omsætning og større jobskabelse. Trods 15 års målrettet arbejde med Nationalpark Thy og ikke mindst Cold Hawaii – som nu er blandt Danmarks allerstærkeste brands - er investeringerne i overnatningstilbud i rette volumen og kvalitet ikke fulgt med.

Derfor er det med meget stor interesse, at vi nu ser initiativet fra Hanstholm Camping, som vil omdanne nuværende campingplads til et helårs "Thy Seaside Resort". Projektet har fokus på de selv samme værdier, som vi har fokus på i de kommende års turismeudvikling – tiltrækning af investeringer i overnatningskapacitet af høj kvalitet og oplevelser, som kan bidrage markant til turismeudviklingen i Thy året rundt, og som samtidig afstemmes med den lokale natur. Resortet vil i sig selv kunne udvikles til en solid forretning; men det vil også have en række positive økonomiske effekter på eksisterende erhverv i Thy, for eksempel forretninger og spisesteder.

Vi har i meget høj grad brug for et projekt af den type, ikke blot for at kunne indfri egne, lokale målsætninger på turismeområdet – men i høj grad også for at kunne bidrage til indfrielsen af de tværkommunale målsætninger, som vi har defineret i Partnerskab for Vestkystturisme og som konsekvens også i vores vestkystbaserede destinationsselskab. Alle disse målsætninger bygger i bund og grund på Folketingets oprindelige vision om, at Vestkysten skal være det nye "guldæg" i dansk turisme.

I Thy kan vi dog kun bidrage til indfrielsen af de nationale, regionale og lokale målsætninger, hvis vi lykkes med et projekt som det af Hanstholm Camping fremlagte. Jeg anser projektet som det mest, ambitiøse og værdiforøgende turismeprojekt, som vi endnu har set i Thisted Kommune. Med dette projekt vil vi for alvor kunne begynde at høste frugterne af mange års strategisk arbejde med Cold Hawaii – i form af betragteligt flere gæster, større omsætning og flere jobs. Desuden vil projektet bygge ovenpå de mange fonds- og offentlige investeringer, som har været gjort i Thy gennem en årrække.

Det aktuelle projekt vil få afgørende betydning for at kunne bringe vores turismeerhverv op på et niveau, som matcher vores meget stærke brands, ligesom det for alvor vil bidrage til at bringe Hanstholm med ind i turismeudviklingen. En sådan udvikling er stærkt lokalt efterspurgt, som et supplement til fiskerierhvervet, der ellers har været helt dominerende i Hanstholm. Det er i øvrigt med samme afsæt, at Thisted Kommunalbestyrelse i sin ny erhvervsstrategi har rettet særligt fokus på styrket turismeudvikling i netop Hanstholm. Det vil være et markant og mærkbart løft af vores lokale turisme, hvis området tilføres 200 hotelværelser, 160 huse og hytter samt tilknyttede aktiviteter.

Vi har brug for opbakning til projektet på alle niveauer. Uden projektets realisering må vi se langt efter den udvikling, som vi gennem mange år ellers har arbejdet for. Thy Seaside Resort har derfor min fulde opbakning, og håbet er, at det bliver et af de særligt udpegede projekter efter loven om forsøgsordningen.


Niels Jørgen Pedersen
Borgmester i Thisted Kommune



Forord Thy Seaside Resort

Hanstholm Campings planer om at omdanne den nuværende campingplads til et helårs "Thy Seaside Resort" er en spændende og innovativ udvikling, som taler direkte ind i Udviklingsplanen for Vestkystens ambition om at øge overnatningskapaciteten og i særlig grad ønsket om en mere varieret overnatningskapacitet, som har nemmere ved at imødekomme gæster på kortferier udenfor hovedsæsonen.

Siden etableringen af VisitNordvestkysten har vi oplevet en vækst i antal overnatninger på 16% (2020-2022) og en omsætningstilvækst på 18% (2019-2022), hvilket svarer til en omsætningstilvækst på DKK 1,579 mia. Denne udvikling skal gerne fortsættes for at indfri målene og ambitionerne, som er indeholdt i Udviklingsplanen for Vestkysten, samt den Nationale turismestrategi. Derfor er etablering, af øget overnatningskapacitet som Thy Seaside Resort projektet kan opfylde, af stor vigtighed.

Med sin beliggenhed og grønne profil vil projektet tale direkte til de grønne idealister, som er VisitDenmarks betegnelse for den kraftigt stigende målgruppe der i særlig grad finder det danske kyst- og naturprodukt attraktivt.

Her er det særligt grupperne Natur- og friluftsturisterne samt de samvittighedsfulde familier, der særligt ses som målgruppe for det kommende Thy Seaside Resort. De efterspørger et trygt rejsemål, som tilbyder muligheden for at være aktiv i naturen, blandt en venlig lokalbefolkning og med aktiviteter nær hav og kyst. Grupperne er hensynsfulde forbrugere som også har et relativt højt forbrug.

Tryghed, kvalitetstid med sine allernærmeste og prioriteringen af naturoplevelser har for alvor bidt sig fast, som nogle af vor tids helt store trends. Det er vores opfattelse, at dette projekt på fornemmeste vis spiller ind i disse trends, hvorfor vi er sikre på at projektet vil få en god modtagelse hos målgruppen.

Samtidig mener vi også at projektet imødekommer et stigende behov for grønne hotel- og conferencefaciliteter til små, mellemstore og store møder/konferencer (500-1.000 personer). Dels i forhold til efterspørgslen fra det eksisterende erhvervsliv i området og dels i relation til den stigende efterspørgsel, der øjensynligt vil opstå i kølvandet på de næste mange års udvikling af den grønne energisektor langs Vestkysten.

Projektet vil med andre ord styrke vores rejse hen imod en turisme vi kan leve af og leve med hele året rundt. Til gavn for bosætningen, omsætningen og beskæftigelsen i ét af landets mest vestvendte landdistrikter.



Peter Krusborg Pedersen
Direktør hos VisitNordvestkysten



DESTINATIONEN

Området til Thy Seaside Resort ligger med en helt enestående placering, der giver direkte udsigt til havet og kystlandskabet.

Projektområdet

Projektområdet ligger 2 kilometer øst for Hanstholm og er unikt placeret på toppen af Hanstholm Kystskrænt ud til Vigsø bugt og Vesterhavet. Ejendommene er på ca 25 ha. og projektområdet omfatter i alt ca. 22 ha. og består i dag af den eksisterende campingplads, Hanstholm Camping, samt et areal vest for campingpladsen, der i dag er græsarealer og en ridebane. Projektområdet ligger overvejende på nordsiden af Hamborgvej, mens et mindre område, der i dag anvendes til parkering, ligger på sydsiden af vejen.

Projektområdets grænse mod øst består af levende læhegn, mens området mod vest afgrænses af læhegn og sammenhængende beplantning. I området findes gennemgående læhegn orienteret i retningen nord-syd, og en mindre skovplantage er placeret midt i området. Et mindre afgrænset naturområde mod nordøst er registreret som beskyttet natur iht. naturbeskyttelseslovens §3.

Vejadgang til området sker fra Hamborgvej. Selvom området er placeret på den nordlige vestkyst er der flere muligheder for både nationale og internationale besøgende i området. Thisted Station findes i en afstand af 20 kilometer, og Thisted Lufthavn findes inden for en afstand af 3 kilometer mens afstanden til Aalborg Lufthavn er 90 kilometer.

Omgivelser

Projektområdets placering ved Hanstholm er et godt knudepunkt for forskellige oplevelser med fokus på natur, friluftsaktiviteter og kultur, da der findes en lang række af eksisterende turismeaktiviteter og destinationer i Thy og i det vestlige Jammerbugt.

Thy er verdenskendt for **Cold Hawaii**, og Thy Seaside Resort ligger lige ved The Middels, der er Cold Hawaiis nordligste surf spot. Her kommer surfere fra hele verden for at nyde de fantastiske rammer for vandsport.

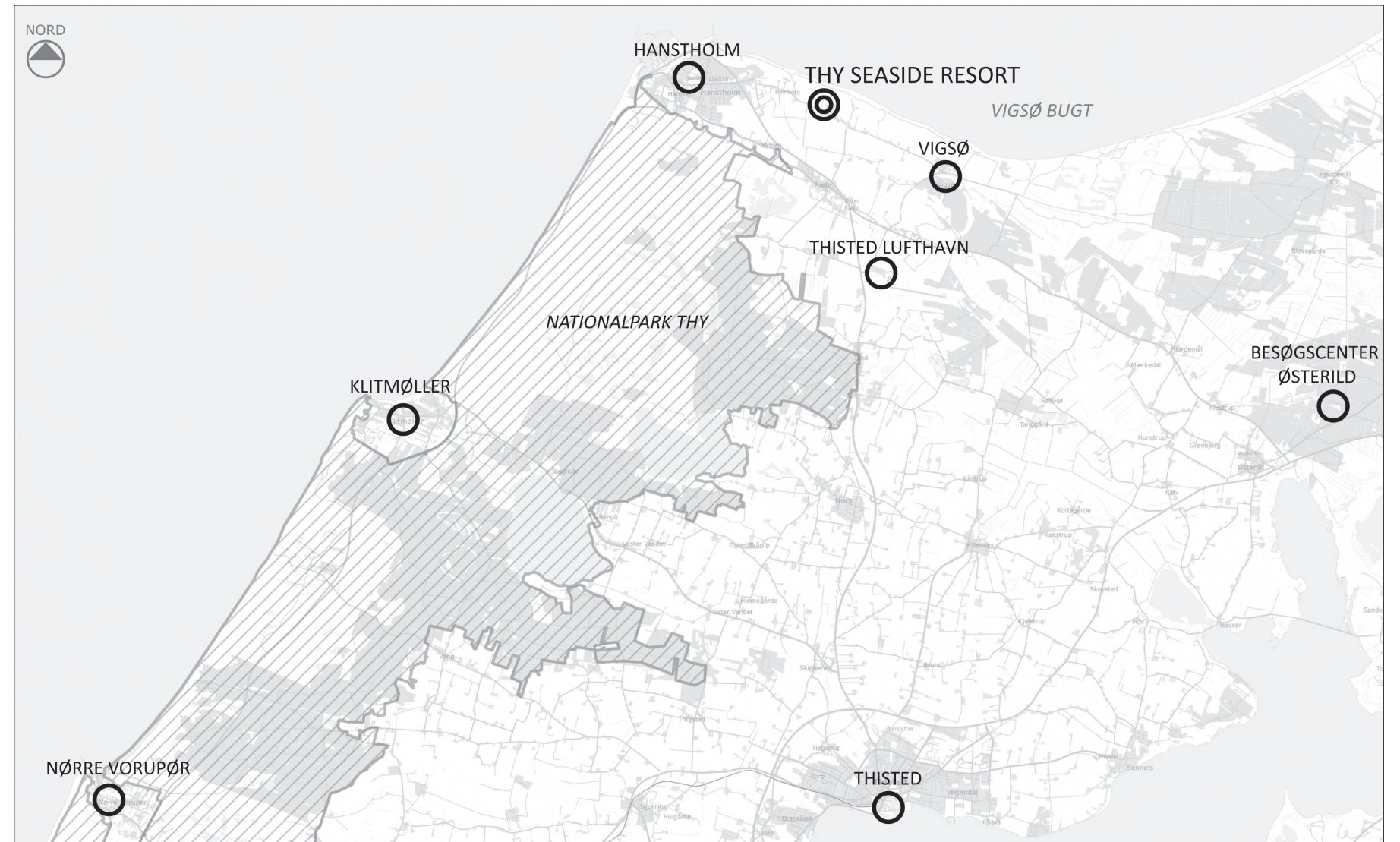
Fra Hanstholm til Agger, som det sydligste punkt i Thy, strækker **Nationalpark Thy** sig langs Vestkysten og byder på oplevelser i den særlige og barske natur, der kendetegner nationalparken.

Thy Seaside Resort ligger tæt på Hanstholm Havn, hvorfra der er **kuttersejlads** til Det gule Rev. Lystfiskerne rejser efter fiskenes sæson, og fiskeriet på "Det gule Rev" har to sæsoner, fra det allertidligste forår og igen i efteråret.

Besøgscenter Østerild ligger lige midt i Østerild Klitplantage. Her kan besøgende komme helt tæt på fremtidens vindteknologi.

Kultur

Nærområdet i og omkring Hanstholm rummer forskellige kulturelle oplevelser, f.eks. det Nordatlantiske Fyr og Bunkermuseet Hanstholm. Det øvrige Thy byder også på en række oplevelser f.eks. Statens Museum for Kunst ved Doverodde Købmandsgård, Kirsten Kjærs Museum, Tømmerby Vikingegravplads samt Aggersborg Ringborg, der er optaget på Unesco verdensarvsliste i 2023.



Landskabet og naturen

Fra resortet ser man ud over et bølgende landskab af små bakketoppe i forskellige grønne nuancer, skabt af den varierede beplantning. Strækningen ender i en brat kant, hvorefter man kun ser hav og himmel. Følger man stien fra projektområdet ned til kysten, oplever man det kraftige fald fra kanten ned til klitlandskabet, som udgør kystforlandet. Skrænten trækker de mørkegrønne nuancer med ned mod kysten, blandet med bl.a. klitroser og havtorn, der lyser op med orange bær og grågrønne blade.

Klitternes beplantning med lysere sand-hjælme blandet med grønne og rødlige lave buske, er med til at tydeliggøre landskabets topografi. Det hele udgør en særlig sammensætning af forskellige landskabselementer og skaber et dramatisk landskab. Skrænten gør, at man stort set kun ser naturen og landskabet, når man bevæger sig langs stien mellem kysten og skrænten eller langs den smalle strand. På stranden ses de hvide kalksten tydeligt og skaber en ganske særlig oplevelse, som kendetegner strækningen fra Hanstholm til Vigsø.



HOVEDGREB

Den fantastiske beliggenhed

Thy Seaside Resort har en fantastisk og helt unik beliggenhed. Området ligger på det flade areal lige over skrænten med en fantastisk udsigt over havet, og hvor Hanstholmknudens terrænforskel opleves meget markant. Beliggenheden er den næsten ubeskrivelige kvalitet ved stedet.

Beliggenheden er en kvalitet, som er bestemmende for områdets disponering, så udsigten bliver tilgængelig for alle, der opholder sig i området, både overnattende gæster og dagsgæster.

Genskabe naturkvaliteterne

Når grænsen mellem resortet og det omkringliggende landskab bliver udvisket, vil der skabes en mere naturlig sammensmeltning mellem resortet og området omkring.

Det er hovedgrebet for transformeringen fra campingplads til naturresort, at det naturlige omkringliggende landskab trækkes ind i projektområdet.

Den kommende bebyggelse placeres ovenpå et nyetableret klitlandskab, der bidrager til en unik og helt enestående naturoplevelse, hvor man bor i naturen og kan færdes videre ud i den uberørte natur, der ligger lige uden for resortet.

Mosaik struktur

Thy Seaside Resort udbygges med en struktur, der skaber bebyggede og ubebyggede flader, der tilsammen skaber en mosaik struktur, der kendetegner landskabet i dag.

Områdets huse og hytter placeres i veldefinerede flader, hvor der udenom skabes et sammenhængende klitlandskab, så bebyggelsen indordner sig naturen med respekt for den økologiske forbindelse - en kvalitet, der allerede eksisterer i området i dag.

Kontakt til naturen - visuel

Den fantastiske natur omkring projektområdet bindes sammen med Thy Seaside Resort, så der sikres bedre forbindelser til naturen og landskabsoplevelserne omkring resortet.

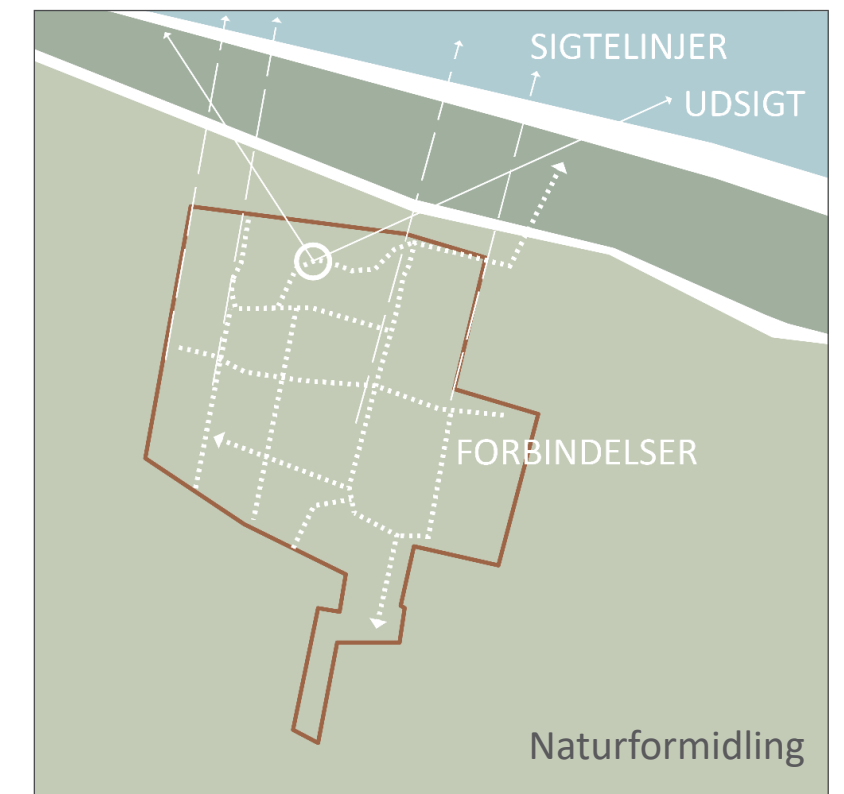
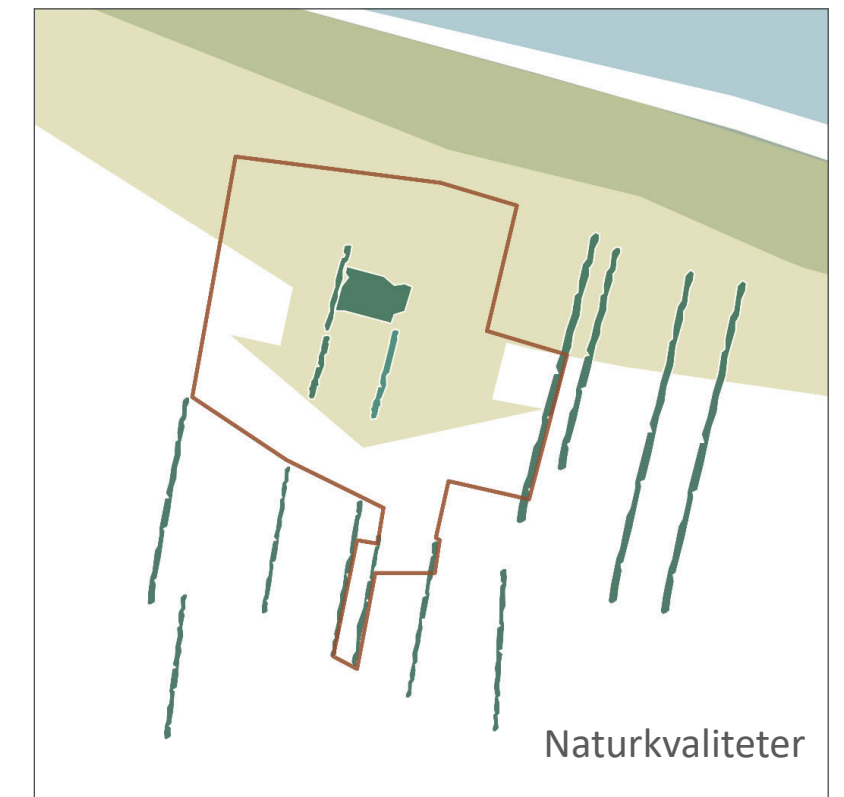
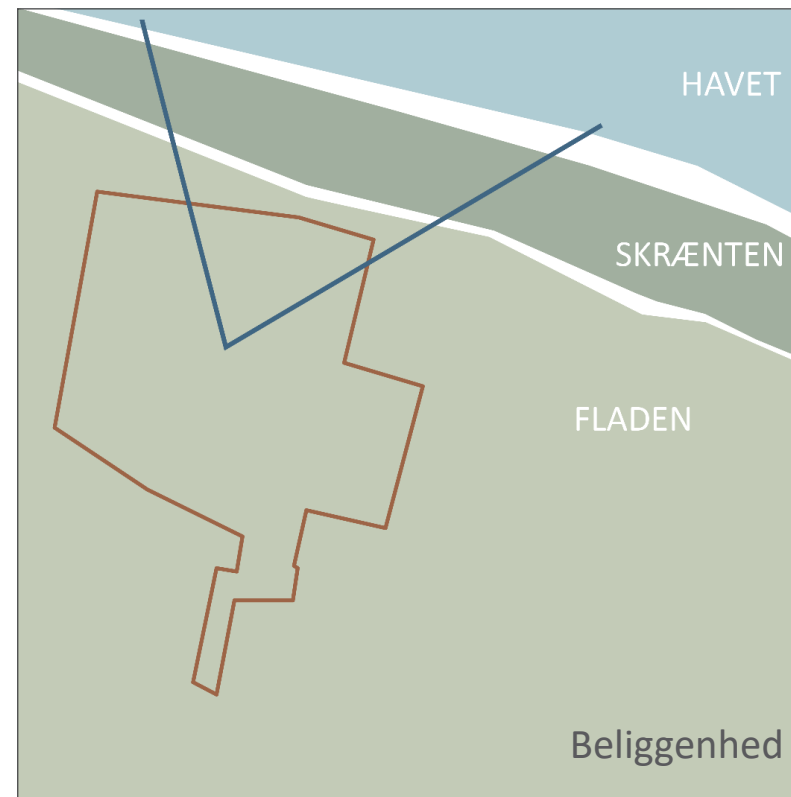
Der kan skabes forbedrede forbindelser for besøgende og lokale til kysten og naturområderne gennem bevidste anlæg af stiforbindelser i området. Der arbejdes med at styrke de visuelle forbindelser til naturkvaliteterne med etableringen af åbne korridorer for sigtelinjer til havet fra baglandet.

Naturformidling - udsigt

Det at bo og opholde sig midt i naturen og landskabet er naturformidling i sig selv.

En måde at understøtte og udvide muligheden for at formidle landskabet i området er ved at skabe et udsigtspunkt, hvor man kan komme op i højden.

Som en særlig formidling etableres en læringsplatforme på taget af hotellet, hvorfra man har visuel kontakt til hele det store landskab.





THY SEASIDE RESORT

- HOTEL
- VESTERHAVSHUSE
- KLITHUSE
- SKOVHUSE
- SURF/CAMPINGOMRÅDE
- FISKERHUSE
- AKTIVITETSHAL
- LUKSUS SHELTERS
- CAMPING/AUTOCAMPER
- ANKOMSTOMRÅDE
- ADMINISTRATION
- MARKEDSPLADS
- LÆRINGSOMRÅDE
- FISKERRENSERHUS

200 m

SÅDAN KOMMER MAN RUNDT

Ankomsten

Der bliver vejadgang til projektområdet fra Hamborgvej, hvor hovedadgangen bliver ved den eksisterende indkørsel. Hovedadgangen suppleres med to adgangsveje mod nord og en adgangsvej mod syd. Alle tjekker ind i ankomstområdet ved hovedadgangen og kan derefter benytte den adgangsvej, der fører frem til deres overnatningsted. Der bliver mulighed for, at gæster til hotellet og dagsbesøgende kan benytte den adgangsvej, der fører direkte frem til hotellet.

Parkering

Der anlægges et parkeringsområde ved ankomstområdet der, foruden det normale behov, kan rumme parkering i forbindelse med arrangementer på hotellet. Bag markedspladsen etableres parkering til udstillere og markeds-gæster. Den eksisterende parkering syd for Hamborgvej bevares, og der anlægges en slørende beplantning, så bilerne skjules. Syd for hotellet anlægges en underjordisk parkeringsplads, så biler kan parkere under terræn. Her vil være en række el-ladestander til elbiler i den underjordiske parkeringskælder. Denne parkeringskælder betjener ikke kun gæster og besøgende til hotellet men betjener også gæster i huse og hytter i nærheden. Formålet er at gøre området bilfrit i bedst mulig udstrækning, således en forstyrrende bilkørsel og den medfølgende støj minimeres.

Stier

Projektområdet etableres med et stisystem, der kan forbindes til de allerede eksisterende stier omkring området.

Stierne er med til at skabe bedre sammenhæng til områdets naturkvaliteter og skabe en mere transparent overgang mellem det bebyggede og naturen.

Stierne inde i resortet skaber rolige forbindelser mellem de forskellige områder og aktiviteter. Der hvor stierne mødes, skabes der plads til sociale knudepunkter for gæster på tværs af feriens daglige gøremål, rekreation og aktiviteter. I disse knudepunkter er der flere steder placeret centrale nøglefunktioner, såsom toiletbygninger, affaldssortering, aktiviteter mm.

Stierne anlægges med blød belægning eller som trampestier i det reetablerede klitlandskab. Belysningen langs stierne blive dæmpet og skaber orientering, men ikke lysforurening.

Selvom der ikke kører mange biler på Hamborgvej, kan det opleves utrygt at krydse vejen. Der etableres derfor en gangbro henover Hamborgvej, fra autocamperområdet til resortet på nordsiden af Hamborgvej.

Som noget ganske særligt og helt unikt anlægges en stiforbindelse henover taget på hotellet. Dette er en offentlig stiforbindelse og tilbyder her en udsigt over landskabet, der blive både fantastisk og storslået, da der ikke findes muligheder for at komme så højt op andre steder langs kysten. Fra taget kan man se vidt omkring og opleve det karakteristiske landskab ved Hanstholm Kalkknude.

Sigtelinjer - havet og naturen

Gennem resortet skabes der udsigter og kig til havet og kysten, ligesom der skabes muligheder for at knytte de interne stier sammen med forbindelserne i området omkring. Fra resortet er der allerede i dag gode stiadgange til stranden og de eksisterende stier, der findes her.

Den planlagte infrastruktur er bevidst placeret med sigtelinjer, så det er med til at understøtte landskabets karakter og den visuelle kontakt til landskabet omkring.



Der er, via naturstien, direkte adgang fra resortet til cykelruten langs kysten.



Cykelruten langs kysten.



Naturstien ved skrænten ned mod kysten.



THY SEASIDE RESORT

- PRIMÆR VEJADGANG
- VEJADGANG
- INTERNE VEJE
- STI FORBINDELSER
- PARKERING PÅ TERRÆN
- BILFRI ZONE
- GANGBRO OVER HAMBORGVEJ
- PARKERING UNDER TERRÆN
- SIGTELINJE TIL HAVET

200 m

NATUREN

Projektområdet rummer eksisterende naturarealer, som skal bevares og være en del af projektet og naturformidlingen.

Et areal er udpeget som §3-natur i form af hede. Da dette er beskyttet natur, bevares det, og arealets tilstand sikres. Det friholdes for bebyggelse og anlæg og ligger som en del af den økologiske forbindelse. Det er et godt udgangspunkt for områdets dyre- og plantearter.

Hovedparten af det resterende projektareal omdannes til klitlandskab. Klitlandskabet er med til at danne en større diversitet i naturen og danne grobund for områdets stedtypiske arter. Klitlandskabet etableres mod nord indenfor Thy Seaside Resort og vil sammen med skovområdet udgøre det væsentligste areal af resortet.

Hvor området i dag udgøres af større plane græsarealer, vil resortets natur være mere lig klitlandskabet og kystforlandet nord for projektområdet.

Klitlandskabet skabes af et kuperet terræn med mindre højdeforskelle, med undtagelse af områderne, hvor det skal være camping og autocampe-re. Man vil derfor opleve at bo midt i den vilde natur frem for den dyrkede natur.

Plantage skabt for at dæmpe sandflugten
Midt i projektområdet ligger en mindre eksisterende plantage. Selvom plantagen er en fremdyrket natur i området, skaber det sammen med områdets læhegn passager for dyr og planter, der holder til i skovbryn og krat.

Bebyggelsen
Huse og hytter opføres med tagflader, der anlægges med stedkarakteristisk beplantning, så naturen får lov til at indramme hotellet, huse og hytter. Dette er med til at trække naturen ind i området og sløre bebyggelsen i landskabet.

Sammenhæng
Naturen i resortet skaber en sammenhæng til havet og kystforlandet både visuelt med sigtelinjer igennem området, samt ved at skabe en natur, der er karakteristisk for stedet. Fra projektområdet er der allerede i dag gode stier til stranden og de eksisterende stier. Når man bevæger sig ned mod stranden ad slugten, ser man den karakteristiske havtorn og kalkstenene på stranden, hvor der kommer meget rav ind, når vinden og strømmen er rigtig.



Udsigten mod havet fra fladen over skrænten. I de tidlige morgen- og aften timer er der mulighed for at se kronvildt i klitlandskabet.



På stranden ses de karakteristiske kalksten, der er med til at skabe en helt særlig naturoplevelse.



THY SEASIDE RESORT



200 m

KLITHOTELLET

Hotellet i Thy Seaside Resort vil med sin arkitektur og beliggenhed blive et "landmark" i sig selv.

Hotellet er tilpasset naturen i området, ligesom arkitekturen tilpasses landskabets bløde karakter. Bygningens form søger at fremtræde mindst markant, set fra kysten. Bevoksningen i området føres op over taget og vil derfor skabe en minimal påvirkning på landskabets karakter og have en minimal visuel påvirkning. Set fra kysten er den bevoksede flade på taget markant og med til at sløre bygningen. Det vurderes, at hotellets påvirkning på landskabet er minimal.

Hotel

Hotellet er designet med udgangspunkt i, og inspiration fra, klitlandskabet og kalkknudens dynamiske og vilde karakter, der slynger sig langs kysten. Skråningens og plateauets egenskaber genbruges i hotellets formgivning, der imiterer sin kontekst og fortolker dens egenskaber og visuelle formsprog. Hermed skabes hotellet først og fremmest på naturens præmisser. Bygningens kurvede former forholder sig ligeså til stedets ekstraordinære vind- og vejrforhold ved at skabe ly og læ i de ydre landskabsrum, samt udkig og orientering mod kysten fra størstedelen af bygningsvolumenet.

Hotellets stueetage, hvor de mest offentlige funktioner og faciliteter er placeret, tænkes i en transparent glasfacade, der forbinder de indre ophold og aktiviteter med den vilde natur udenfor. Ligeledes skabes der kig gennem bygningen, så havet og horisontlinjen også kan opleves fra områderne syd for hotellet. De resterende etager, som hovedsageligt består af værelser, har træfacader med store og dybe vinduesåbninger, der indrammer og iscenesætter den fantastiske udsigt over havet. Øverst, med store vinduesåbninger, er det hensigten at etablere en gourmetrestaurant, hvor gæster kan nyde den unikke udsigt.



Hotellets placering i hotelområdet

Hotelområdet

Hotelområdet, som i dag er udlagt til græs- og markareal, omlægges til klitlandskab, der - som et tæppe - ligger sig under hotelbygningen og danner grundlag for ophold ved og udkig fra hotellet. Bygningskroppen tilpasser sig områdets vest-øst-skrånende terræn, og optager på naturlig vis de niveauforskelle, der skabes på tværs af etagerne. Enderne af bygningen griber ned i landskabet, så naturen og beplantningen ubrudt kan gro op ad skråningerne og omslutte hele hotellet i vegetation. Ligesom ved klitterne, bliver hotellet hermed også beskyttet af vegetationsdækket.

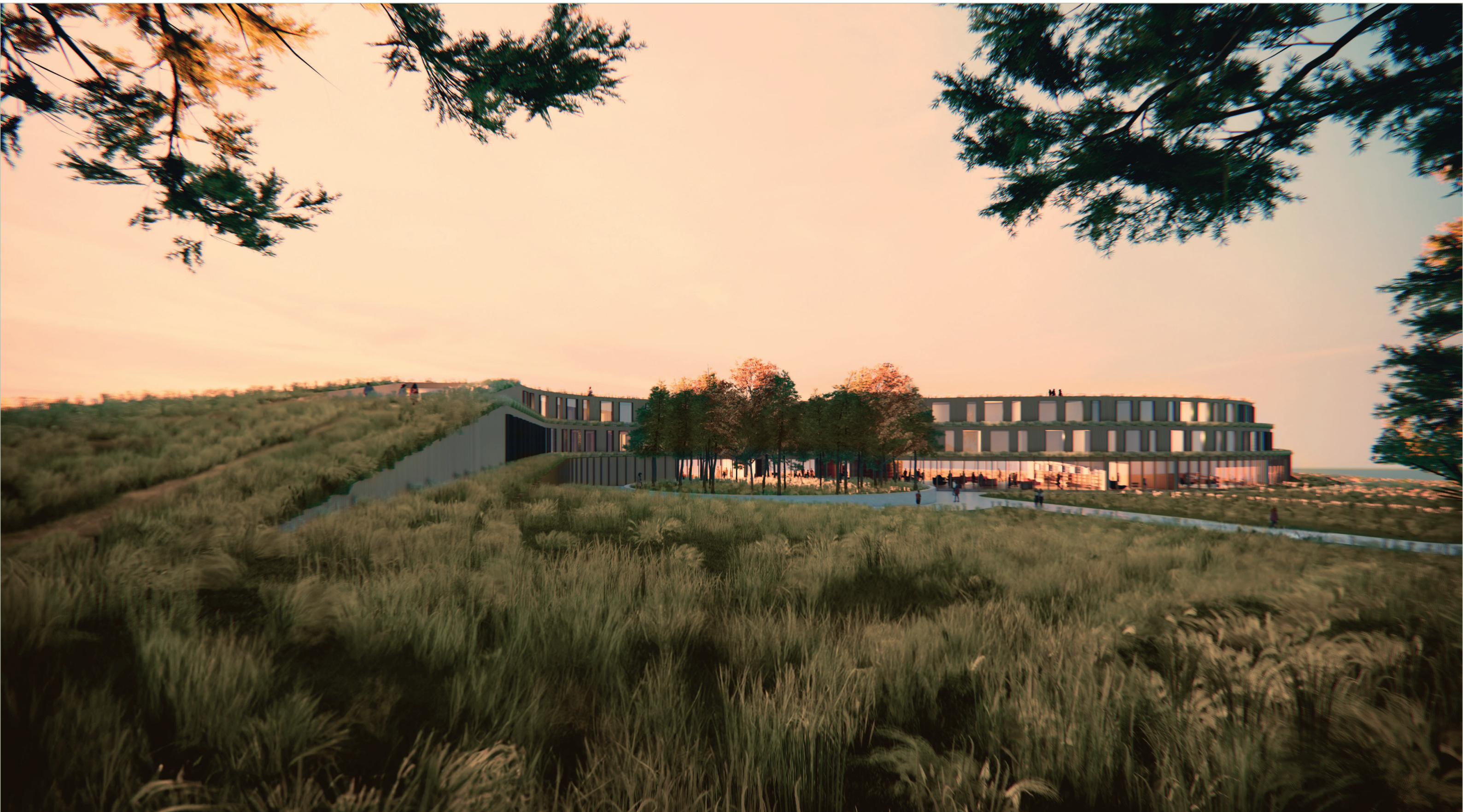


Hotellet set fra vest ved 3. flak. Visualisering udarbejdet af LE34.



Set fra kystforlandet vil det kommende hotel stort set ikke være synligt. Visualisering udarbejdet af LE34.

KLITHOTELLET



Det kommende hotel bidrager med en styrket identitet af stedet og tilføjer sig på samme tid steds naturkvaliteter. Set fra syd mod kysten. Visualisering udarbejdet af Labland architects.

VESTERHAVSHUSE

Thy Seaside Resort har en enestående kvalitet gennem dets beliggenhed tæt på kysten og midt i en storslået natur. Disse kvaliteter vil resortet gerne tilbyde til sine gæster, hvorfor der er tiltænkt Vesterhavshuse med en storslået udsigt til havet og naturen.

Vesterhavshuse

Bebyggelsen med udsigtshuse er placeret i første række, hvor der er en fantastisk udsigt ud over havet. De ligger længst mod nord og opføres så alle får glæde af udsigten. Bebyggelsen er orienteret med samme retning, der sikrer, at alle får en god udsigt og samtidig skaber mulighed for privatliv.

Vesterhavshusene er næsten alle placeret indenfor den bilfrie zone, og her vil naturens lyde være det dominerende.

Varierede størrelser af huse og hytter

Det er hensigten, at huse og hytter opføres med forskellige størrelser, men det er ikke fastlagt, hvordan fordelingen bliver. Nogle huse og hytter kan rumme familier, mens andre er mindre og dermed mere egnet til en eller få gæster.



De forskellige byggefeltet rummer en variation af huse og hytter i forskellige størrelser. Her vist eksempel på tiny-houses. Foto Gerbrand Marbus.



Vesterhavshusene placeres i den storslåede natur med udsigt ud over Vesterhavet. Foto fra Bo Bedre, fotograf Andreas Mikkil Hansen.



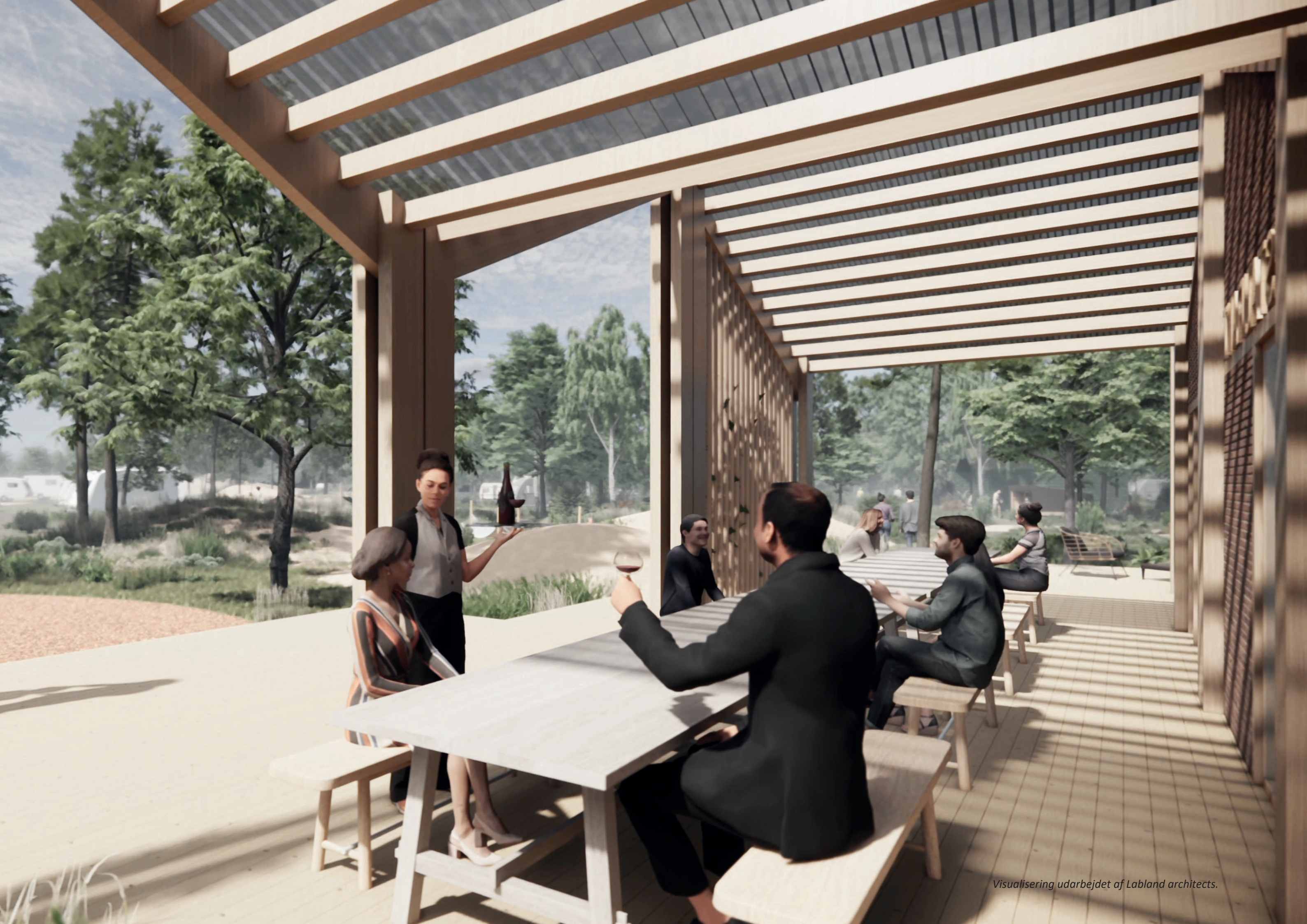
Vesterhavshusenes placering i resortet.



Vesterhavshusene placeres med gode udsigtsmuligheder.



Mindre "hobbit-huse" bygget ind i terrænet. Foto UNDERHILL VALLEY WAIKATO. canopycamping.co.nz.



Visualisering udarbejdet af Labland architects.